

№ 370 от 10.10.2018

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д. 5 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д. 5
Дата и время проведения собрания – 25.09.2018 г. 17-30
Инициаторы проведения собрания – СММ МКД, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 22681,6 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 13445,08 кв.м., что составляет 59,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/неправомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.10.2018 г., данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
3. Собственники многоквартирного дома уполномочивают управляющую компанию ООО "Лянгасово" (ИНН 4345403801) предъявлять от имени любого собственника и всех собственников мкд вместе в адрес соответствующей ресурсоснабжающей компании (РСО) претензии, требования, заявления о перерасчёте платы за соответствующие коммунальные ресурсы в связи с любыми неправильными начислениями в платёжных документах РСО, а также решать все вопросы по взаимодействию с РСО (по качеству, объёму, стоимости и прочее).
4. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Лебедеву Елену Ивановну

Секретарём собрания – Дрячневу Наталью Ивановну

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 13370,18 кв.м. (99,4 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 74,9 кв.м. (0,6 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.10.2018 г., данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 13370,18 кв.м. (99,4 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 74,9 кв.м. (0,6 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

3. Собственники многоквартирного дома уполномочивают управляющую компанию ООО "Лянгасово" (ИНН 4345403801) предъявлять от имени любого собственника и всех собственников мкд вместе в адрес соответствующей ресурсоснабжающей компании (РСО) претензии, требования, заявления о перерасчёте платы за соответствующие коммунальные ресурсы в связи с любыми неправильными начислениями в платёжных документах РСО, а также решать все вопросы по взаимодействию с РСО (по качеству, объёму, стоимости и прочее).

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 13445,08 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)


Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

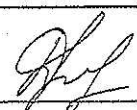
4. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 13445,08 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

Председатель: Лебедева Елена Ивановна  кв.№ 99

Секретарь: Драпкина Татьяна Михайловна  кв.№ 190